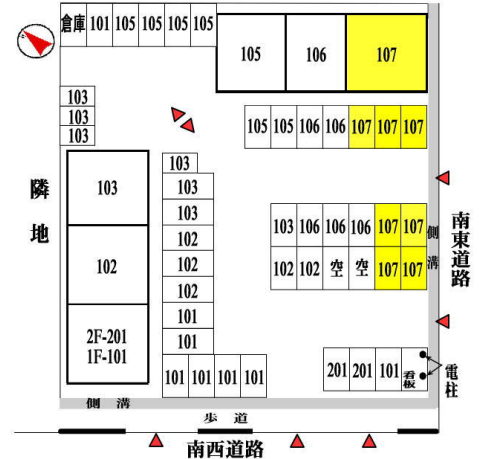
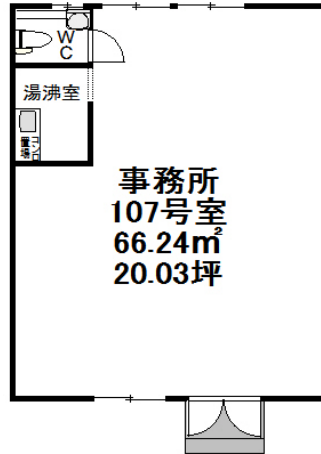


貸テナント

郡山市富田町 トミタプラザ 107号室



賃料	月額	170,000円 (税別)	所在地	郡山市富田東五丁目 148番地
	種目	テナント (事務所向き) 飲食店不可		

※ 火災保険料はご契約者様の希望により金額が異なります。

建物名	トミタプラザ		
物件種目	事業用賃貸テナント	間取	-
階数	1階	部屋番号	107号室
敷金	2ヶ月 (340,000円)	礼金 (税込)	1ヶ月 (187,000円)
管理費 (税込)	-	共益費 (税込)	月額 5,500円
日割額 (税込)	6,930円 × 日数 (賃料 ÷ 30日)		
駐車料金 (税込)	1台: 2,000円 (税別)	(7台分あり)	7台分: 15,400円 (税込)
火災保険	2年間 (円) ※	初回合計費用	734,900円 (日割額、火災保険料は別途要)
最寄駅	郡山駅 (東南約 3040m・歩 38分)		
バス停留場	逆池前バス停留場 (南西約 320m・歩 4分)		
接道状況	①.(公道) 南西 幅員 10m・接面 37.4m / ②.(公道) 南東 幅員 6m・接面 42m		
構造・規模	木造 平家建		
専有面積	66.24㎡ (20.03坪)	敷地面積(全体)	1532㎡ (463.43坪)
築年月日	(2006年) 平成 18年 8月	戸数	全 7室
現況	空室	入居日	相談
取引態様	貸主	契約期間	2年間
周辺環境	●ミニストップ 西約 80m・歩 1分 ●セブンイレブン 南西約 240m・歩 3分		
	●カインズホーム 西約 400m・歩 5分 ●郡山北警察署 北西約 560m・歩 7分		
	●ヨークタウン 北西約 800m・歩 10分 ●南東北病院 東約 1200m・歩 15分		
	●ジャスコ 北約 2400m・車約 10分 ●郡山IC 北東約 2560m・車約 10分		
設備・事項	●上水道●合併浄化槽●プロパンガス●給湯●エアコン(冷暖房)●シンク台		
	●小型手洗付温水洗浄便座●ガスコンロ可●日当良好		
	<お知らせ> ※内覧は 2022年4月下旬以降、可となります。		
	(業者様へ) ●客付可 (手数料:借主 100%)		
●仲介される場合は、お客様より手数料を頂いて下さい。			

お問合せ先 (株)エフワン開発 (TEL) 024-931-6401