

# 売地 安達郡大玉村大山字島向(全3区画)



現況整地中  
(7月中旬造成工事完了)



〈残り2区画〉



- ★プラント5まで約640m
- ★セブンイレブンまで約160m
- ★杉田駅まで約2km

道路

- 〈物件概要〉<B地・C地> ★人気の地区です★
- 地目:畑 ●土地権利:所有権 ●非線引区域(無指定)
  - べい**60% ●**容**200% ●地勢:平坦 ●現況:更地
  - 建築条件なし ●道路:B地(南5m)C地(南5m・東5m)
  - 上下水道 側溝 ●大山小・幼:約2080m 歩26分 **売主**

貸アパート	郡山市富久山町 月額/ <b>4.8万円</b>	カントリーハウスB棟105(1F)(1LDK)32.76㎡(9.91坪) 平成14年3月築 洋(10帖) 裏(3帖) 敷(2ヶ月) 礼(0円) P1台込(2台目不可) 仲介料(1ヶ月+税込) 家財保険(2年/1.5万円) ペット可(※猫、中・大型動物不可) ●ペットなしの場合5千円引きとなり、月/4.3万円となります☆ 1人専用	仲介
貸テナント	二本松市若宮二丁目 月額/ <b>25万円</b>	貸岩盤浴 居抜き 飲食店不可 平家建 土地:681㎡(206坪) 即:188.46㎡(57.01坪) 築26年(平成18年12月改築) P8台可 道路:南11.4m 敷(2ヶ月) 礼(1ヶ月) エアコン5台完備 二本松IC、ヨークベニマル至近地 ※岩盤浴施設をそのままお貸します!	仲介
貸地	二本松市槻木 月額/ <b>5万円</b>	多用途利用可 土地権利:賃借権 土地:557㎡(168.49坪) 道路:西35m 現況:更地 市街化区域内 用途地域:無指定区域 べい:60% 容:200% 地勢:平坦 保証金:相談 礼:(1ヶ月) 国道4号線沿 ※建物建築、賃料相談に応じます。	仲介
売地	矢吹町神田西 C地 <b>400万円</b> D地 <b>500万円</b>	土地:C地(429.85㎡/130.03坪)・D地(408.74㎡/123.64坪) 地目:宅地 上水道 地勢:平坦 建築条件付(土地のみ広談可 非線引区域(無指定) べい:60% 容:200% 道路:東4m 現況:更地 法22条地域 三神小:歩1分	売主
売家	矢吹町白山 <b>450万円</b>	3DK 土地:297.60㎡(90.02坪) 建物:73.68㎡(22.29坪) 地目:宅地 S52年9月築 木造平家建 上水道 汲取 道路:南4.8m 非線引区域(無指定) べい:60% 容:200% 現況:空家(現況渡し) 法22条地域 三神小:歩1分	仲介
新築戸建	矢吹町神田西 5LDK <b>2780万円</b>	土地:400.42㎡(121.12坪) 建物:153.79㎡(46.52坪) 地目:宅地 H26年9月築 木造2階建 上水道・合併浄化槽 道路:東4m 非線引区域(無指定) べい:60% 容:200% 現況:空家 法22条地域 三神小:歩1分 ゆりのり2世帯住宅	売主

## 土地・建物 買取り致します!

お気軽にご相談下さいませ! (査定無料・秘密厳守)

福島県知事(6)第1666号 郡山市富田町字下双又14-44 トミタプラザ101号 携帯から

**(株)エフワン開発 ☎024-931-6401**

(自社HP) <http://www.fwan-k.com>